

**INFORMASJON FRA STYRET****OKTOBER 2011****Henvendelser til styret**

Som tidligere informert om ber vi om at henvendelser til styret (og styreleder) skjer gjennom e-post via borettslagets nettside eller direkte til eftasasen@styrerommet.net – eller ved å legge brev i styrets postkasse (festet på brakkeveggen). Vi ber om forståelse for at det å sitte i styret er noe vi gjør på fritiden, og at henvendelser direkte på døra eller på privat mobil ikke alltid passer like bra.

I tillegg krever de fleste spørsmål vi får at de drøftes i styret før vi kan gi en endelig tilbakemelding. Vi avholder normalt styremøte hver 14. dag (tirsdager), og det kan derfor ta noe tid før dere får svar fra oss – selv om henvendelsen er sendt pr. e-post.

Nye beboere

Det har vært flere salg av andeler i borettslaget den siste tiden, og styret benytter anledningen til å ønske alle nye beboere velkommen. Vi håper dere vil trives!

Rehabiliteringen

Flere hus er nå i ferd med å ferdigstilles, og i den forbindelse har styret mottatt en del henvendelser som gjelder mangelfullt utført arbeid fra DVS sin side. Styret vil derfor gjøre oppmerksom på at det vil bli utdelt evalueringsskjema til beboerne i hvert hus, hvor mangler og andre kommentarer kan skrives ned. Det er derfor ikke nødvendig å sende egne brev eller e-poster til styret om dette.

Det er imidlertid i alles interesse at eventuelle feil og mangler ved DVS sitt arbeid blir oppdaget så tidlig som mulig, og vi oppfordrer derfor alle til å følge nøye med på arbeidene som blir utført i sitt hus og at evalueringsskjemaene benyttes til å gjøre styret oppmerksomme på ting vi kan ha oversett.

En del beboere har installert utekran festet til grunnmuren. I forbindelse med at veggen nå blir foret ut, vil det enkelte steder være nødvendig å forlenge vannrøret/kranfestet for at kranen ikke skal bli stående i spenn. Vi gjør oppmerksom på at dette må gjøres for beboernes egen regning, og at arbeidet ikke inngår som en del av rehabiliteringsprosjektet.

Støttemur i Eftasåsen

Arbeidene med støttemuren i Eftasåsen er igjen i gang, og muren er planlagt ferdig i slutten av oktober 2011.

Rensing av sluk på veranda

Vi minner om at det følger av borettslagets vedtekter at beboerne er ansvarlige for å rense sluk på verandaene. Når det regner mye – som i år – er dette særlig viktig for å unngå at det oppstår lekkasjer og fuktskader på grunn av at vannet ikke renner ned som det skal.

Komprimatorbil

Komprimatorbilen er bestilt, og den kommer onsdag 26. oktober fra kl 17.00. Eget skriv med nærmere informasjon følger vedlagt.

Styret

KOMPRIMATORBIL

Høsten er her og komprimatorbilen kommer som vanlig og tar i mot diverse avfall fra hager, boder og loft.

Tid: onsdag 26. oktober 2011 fra kl. 17.00

Bilen kan ta med seg det meste av avfall, med unntak av spesialavfall som lysstoffrør, elektriske artikler, batterier, maling- og lakkrester etc.

Spesialavfall leveres som vanlig på miljøstasjoner som er utplassert på bensinstasjoner rundt omkring eller til gjenvinningsstasjonen på Grønmo og Haraldrud. For mindre mengder finnes det også minigjenbruksstasjoner på bl.a. Grefsen og Smestad.

Vi minner også om at det er mange loppemarkeder i nærheten, så fullt ut brukbare ting oppfordrer vi beboerne til å levere dit – i stedet for å kaste dem.

Bilen starter nederst i Eftasåsen og følger følgende rute gjennom området:

Eftasåsen 1 til 21 - Tyristubbveien 20 til 11 – Dalerudveien - Garasjerekka -
Tyristubbveien 9 til 1 - Vilbergveien 7 til 1

Det må påberegnes opphold dersom bilen må tømmes underveis, og det er derfor vanskelig å si akkurat når bilen er hos deg.

Det forutsettes av man er hjemme og selv lemper avfallet opp i bilen. Eventuelt må man alliere seg med gode naboer og be dem om en hjelpende hånd.

Styret