



INFORMASJON FRA STYRET

MARS 2015

FJERNING AV FARLIGE STOFFER FRA KJELLERE OG TRAPPER

Styret har mottatt rapport fra Norsk Brannvern etter inspeksjon i vinter. Et av de viktigste funnene er at det oppbevares alt for mye brannfarlige stoffer i husene.

Forskrift om håndtering av brannfarlig stoff sier blant annet følgende:

Det skal være ryddig og ikke finnes unødvendig brennbart materiale på sted hvor farlig stoff håndteres. Brannfarlig gass skal ikke oppbevares i kjeller eller annet rom under terreng eller på loft.

I boenhet kan det oppbevares inntil 55 liter brannfarlig gass og inntil 10 liter brannfarlig væske. I garasje, i utvendig bod, båthus eller lignende kan det for personlig bruk oppbevares inntil 90 liter brannfarlig gass og inntil 50 liter brannfarlig væske.

PIPEINSPEKSJON

Borettslaget har fått pålegg fra Oslo Brann- og redningsetat om utbedring av flere av pipene. For å få en komplett oversikt over tilstanden, har styret bestilt inspeksjon av samtlige piper. Deretter vil vi vurdere behovet for vedlikehold og reparasjoner.

KOMPRIMATORBIL 20. APRIL

Komprimatorbil er bestilt til 20. april, med oppstart kl 1700. Beboere må selv legge avfall i bilen når den kommer til deres hus. Bilen tar ikke imot hvitevarer, elektronikk eller annet farlig avfall.

STATUS TREFELLING

Styret har hatt utfordringer med å få arrangert befarings med trefeller. Det er derfor kun felt de trær som var døde eller syke.

MUREN I DALERUDVEIEN

Styret har observert at dekkstein har løsnet flere steder på den nye muren langs Dalerudveien. Vi vil reklamere på dette overfor firmaet som gjorde jobben.

FORSLAG TIL GENERALFORSAMLING

Årets generalforsamling avholdes på Østmarksetra 27. mai. Eventuelle forslag til generalforsamlingen må leveres skriftlig til styret innen 14. april. Saker til generalforsamling må minimum inneholde et forslag til vedtak og navn på forslagsstiller(e) med adresse.

Styret minner om at iht Lov om borettslag kapittel 7 kan kun saker som står på innkalling behandles på en generalforsamling. Benkeforslag kan kun leveres som endring til saker på innkallingen, som for eksempel forslag til nye kandidater i styre og utvalg.

Styret henviser for øvrig til eget skriv fra valgkomitéen.

Vennlig hilsen

Styret