



## **INFORMASJON FRA STYRET**

**DESEMBER 2012**

### **Husleiejustering:**

Grunnleien økes ikke fra 1. januar.

Tidligere har det vært forskjellige beregningsmodeller for tillegg i husleien. Det blir derfor foretatt en justering av tillegg for tilbygg og balkonger, slik at beregningen blir likt for alle. Dette vil gi forskjellig endring avhengig av hvilken leie som har vært betalt før i forhold til den enkelte leilighets balkong og eventuelle tilbygg.

Behovet for økning av grunnleie vil bli vurdert våren 2013 når sluttregnskapet for rehabiliteringsprosjektet foreligger.

### **Drenering:**

Det er utført arbeid på tre hus, der vann er ledet bort fra veggene. Resultatene vil vurderes til våren.

### **Brøyting:**

Borettslaget har inngått avtale om brøyting på fortau, inn til hus og på borettslagets parkeringsplasser. Garasjelaget betaler i samme avtale for brøyting inn til garasjene. Som tidligere år understreker vi at tilbakemeldinger på brøyting må gå til styret, ikke til brøytefirmaet direkte.

### **Brannvern:**

Firmaet Norsk Brannvern vil i løpet av desember komme på besøk for å kontrollere brannvernutstyr i boliger, og fellesområder. Vi oppfordrer beboerne til å fjerne bensin, løsemidler og andre brannfarlige stoffer fra husene.

### **Radonmålinger:**

I henhold til vedtak på generalforsamling planlegger styret å plassere ut sporfilm til måling av radon tidlig i januar. Vedlagt er liste med planlagt dato per hus.

Vi vil plassere ut sporfilm i 1. etasje og kjellere.

Det er viktig at beboere er hjemme på den aktuelle dagen, eller avtaler med nabo som kan slippe oss inn.

Bedre lufting i kjeller vil kunne senke radonnivået, og de som ikke har lufteluker i vegg eller vindu i kjeller anbefales å installere dette. Det kreves ikke særskilt godkjenning fra styret for å utføre dette. Arbeidet må utføres for egen regning, og det forutsettes at arbeidet utføres av et firma med ansvarsrett.

Styret vil takke arrangørene for en hyggelig julegrantenning, og ønske alle beboere God Jul!

**Styret**

Leil.Nr	Andel nr	Adresse	Inngang	Dato
147	133	Dalerudvn 1	1V	02.jan
148	134	Dalerudvn 1	1H	02.jan
29	29	Dalerudvn 2	A	02.jan
30	30	Dalerudvn 2	B	02.jan
31	31	Dalerudvn 2	C	02.jan
32	32	Dalerudvn 2	D	02.jan
149	137	Dalerudvn 3	1V	02.jan
150	138	Dalerudvn 3	1H	02.jan
33	33	Dalerudvn 4	A	02.jan
34	34	Dalerudvn 4	B	02.jan
35	35	Dalerudvn 4	C	02.jan
36	36	Dalerudvn 4	D	02.jan
153	145	Tyristubbvn 13	1V	02.jan
154	146	Tyristubbvn 13	1H	02.jan
155	149	Tyristubbvn 15	1V	02.jan
156	150	Tyristubbvn 15	1H	02.jan
157	153	Tyristubbvn 17	1V	02.jan
158	154	Tyristubbvn 17	1H	02.jan
159	157	Tyristubbvn 18	1V	02.jan
160	158	Tyristubbvn 18	1H	02.jan
161	161	Tyristubbvn 20	1V	02.jan
162	162	Tyristubbvn 20	1H	02.jan
13	13	Eftasåsen 1	D	02.jan
14	14	Eftasåsen 1	C	02.jan
15	15	Eftasåsen 1	B	02.jan
16	16	Eftasåsen 1	A	02.jan
117	73	Eftasåsen 4	1V	02.jan
118	74	Eftasåsen 4	1H	02.jan
21	21	Eftasåsen 5	D	03.jan
22	22	Eftasåsen 5	C	03.jan
23	23	Eftasåsen 5	B	03.jan
24	24	Eftasåsen 5	A	03.jan
119	77	Eftasåsen 6	1V	03.jan
120	78	Eftasåsen 6	1H	03.jan
25	25	Eftasåsen 7	D	03.jan
26	26	Eftasåsen 7	C	03.jan
27	27	Eftasåsen 7	B	03.jan
28	28	Eftasåsen 7	A	03.jan
121	81	Eftasåsen 8	1V	03.jan
122	82	Eftasåsen 8	1H	03.jan
123	85	Eftasåsen 9	1V	03.jan
124	86	Eftasåsen 9	1H	03.jan
101	41	Eftasåsen 10	1V	03.jan

Leil.Nr	Andel nr	Adresse	Inngang	Dato
102	42	Eftasåsen 10	1H	03.jan
125	89	Eftasåsen 11	1V	03.jan
126	90	Eftasåsen 11	1H	03.jan
145	129	Eftasåsen 12	1V	03.jan
146	130	Eftasåsen 12	1H	03.jan
127	93	Eftasåsen 13	1V	03.jan
128	94	Eftasåsen 13	1H	03.jan
143	125	Eftasåsen 14	1V	03.jan
144	126	Eftasåsen 14	1H	03.jan
129	97	Eftasåsen 15	1V	03.jan
130	98	Eftasåsen 15	1H	03.jan
141	121	Eftasåsen 16	1V	03.jan
142	122	Eftasåsen 16	1H	03.jan
131	101	Eftasåsen 17	1V	08.jan
132	102	Eftasåsen 17	1H	08.jan
139	117	Eftasåsen 18	1V	08.jan
140	118	Eftasåsen 18	1H	08.jan
133	105	Eftasåsen 19	1V	08.jan
134	106	Eftasåsen 19	1H	08.jan
137	113	Eftasåsen 20	1V	08.jan
138	114	Eftasåsen 20	1H	08.jan
135	109	Eftasåsen 21	1V	08.jan
136	110	Eftasåsen 21	1H	08.jan
111	61	Tyristubbvn 1	1V	08.jan
112	62	Tyristubbvn 1	1H	08.jan
109	57	Tyristubbvn 3	1V	08.jan
110	58	Tyristubbvn 3	1H	08.jan
107	53	Tyristubbvn 5	1V	08.jan
108	54	Tyristubbvn 5	1H	08.jan
105	49	Tyristubbvn 7	1V	08.jan
106	50	Tyristubbvn 7	1H	08.jan
103	45	Tyristubbvn 9	1V	08.jan
104	46	Tyristubbvn 9	1H	08.jan
1	1	Vilbergvn 3	D	08.jan
2	2	Vilbergvn 3	C	08.jan
3	3	Vilbergvn 3	B	08.jan
4	4	Vilbergvn 3	A	08.jan
9	9	Vilbergvn 5	D	08.jan
10	10	Vilbergvn 5	C	08.jan
11	11	Vilbergvn 5	B	08.jan
12	12	Vilbergvn 5	A	08.jan
113	65	Vilbergvn 7	1V	08.jan
114	66	Vilbergvn 7	1H	08.jan