



## INFORMASJON FRA STYRET

MAI 2013 NR 2

### **RADONMÅLINGER**

Vi har i skrivende stund ikke fått rapporten fra Radonlab, men vil informere om resultatet når vi får den.

### **ØNSKER OM TREFELLING**

Styret får jevnlig inn ønsker om felling og/eller beskjæring av trær. Styret vil registrere alle slike saker, og behandle dem felles til høsten. Svar på slike henvendelser vil bli gitt etter styrebehandling. Generelt bør et ønske om felling være drøftet med berørte naboer før det sendes til styret, og sendes inn som en samlet henvendelse.

### **BEHANDLING AV VERANDAER**

På toppbordet på verandaveggene anbefales det en heftgrunn oljemaling som grunning samt en vanlig tett akrylat maling for utvendig bruk som toppstrøk. Gulvene behandles med vanlig terrasseolje som man får kjøpt i alle bygg forhandlere. Dersom beboerne i et hus går sammen om å kjøpe inn dette, vil borettslaget dekke utlegg inntil kr 2000 per hus.

Vi oppfordrer også de beboere som har trapp i annen farge enn huset om å male trappen i husets farge.

Fargekodene er BY 27 Jyllandsgul, BY 43 Roskilderød, S2500N Grå og Utehvit 0502Y.

### **RAPPORT FRA NORSK BRANNVERN**

Styret har mottatt rapport fra Norsk Brannvern etter befaringen i februar. Alle hus skal ha ett godkjent slukkeapparat. Disse er merket med lapp fra Norsk Brannvern. Vi vil bestille nye brannslukkere til erstatning for de som ikke er godkjent. De som ikke har godkjent apparat kan ta med dette til styrebrakka tirsdag 4. juni mellom klokken 18 og 20.

### **ETTÅRSBEFARING REHABILITERINGSPROSJEKTET**

Det vil i juni gås en ettårsbefaring av rehabiliteringsprosjektet, der oppfølging av mangler vil bli kontrollert. Dersom innmeldte mangler ikke er utbedret ber vi derfor beboerne om å melde inn på vedlagt skjema innen 4. juni. Dette er viktig for å kunne følge opp utbedring ovenfor leverandøren.

### **GENERALFORSAMLING**

Borettslagets generalforsamling avholdes på Østmarksetra den 28. mai kl 1900. Egen innkalling med sakspapirer er sendt ut.

### **ÅPEN BEFARING OMRÅDET VED ØVRE LEKEPLOSS**

Befaring på området ved øvre lekeplass vil gjennomføres tirsdag 4. juni kl 1830. Det vil være mulighet til å delta med forslag fra interesserte beboere.

Styret



**INNMELDING AV MANGLER TIL ETTÅRSBEFARING**

**LEVERINGSFRIST 4. JUNI**

<b>Adresse</b>			
<b>Navn</b>			
<b>Dato</b>			
<b>Mangler</b>	<b>Innvendig/ Utvendig</b>	<b>Meldt inn tidligere?</b>	