

Eftasåsen borettslag

ERKLÆRING OM INSTALLASJON OG DRIFT AV VARMEPUMPE

Jeg er av styret i borettslaget gitt samtykke til å montere luft-til-luft varmepumpe på eget hus på følgende vilkår:

1. Varmepumpa skal installeres av godkjent installatør og iflg.- de forskrifter og regler som gjelder for installasjon av denne type varmepumpe. Det skal brukes snekker/byggmester på gjennomføringen av ledninger m.v. inn i huset. Ingen egeninnsats er det anledning til å anvende i sakens anledning. Det samme gjelder hvis varmepumpa tas ned.
2. Jeg er selv ansvarlig for alle utgifter ved kjøpet, montering og driften av varmepumpa.
3. Jeg er innforstått med at jeg er ansvarlig for skade som varmepumpa forvolder på borettslagets/annen manns eiendom og på personer som følge av uhelle/ulykke/lekkasje eller lignende. Dersom det er eller blir mulig i norsk forsikringselskap å tegne nødvendig forsikring for skader som varmepumpa kan forvolde, forplikter jeg meg til å gjøre det.
4. Dersom varmepumpa forårsaker støy/vibrasjoner som er til sjenanse for øvrige beboere forplikter jeg meg til å bære omkostningene for å få dette eliminert. Dette omfatter også utgifter for å få tatt nødvendige målinger m.v. for stadfestelse av dette. Fagkyndige utenfor borettslaget foretar målingene. Er problemene ikke mulig å eliminere, forplikter jeg meg til å fjerne varmepumpa.
5. Denne avtalen er en del av vedtektene og vesentlig brudd på denne anses som brudd på vedtektene.
6. For øvrig erklærer jeg meg villig til å godta og følge de endringer i krav til installasjon og drift av varmepumpe som styret, generalforsamlingen eller offentlig myndighet, finner nødvendig å foreta. Alle kostnader som er forbundet med dette dekkes av meg.

Oslo, den: _____

Navn	Adresse	Leilighetsnr.
------	---------	---------------

Undertegnede naboer i _____ er informert om hvor varmepumpa plasseres og samtykker i dette og installasjonen:

Navn	Adresse	Leilighetsnr.
------	---------	---------------

Navn	Adresse	Leilighetsnr.
------	---------	---------------

Navn	Adresse	Leilighetsnr.
------	---------	---------------